

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	00	Trabalhos Preparatórios		
1	00.01	Montagem e desmontagem de estaleiro, incluindo a mobilização dos meios, mão de obra e equipamento para a execução da empreitada.	vg	1
	01	Demolições		
2	01.01	Demolição e remoção de teto em pladur, incluindo transporte a vazadouro de todos os produtos sobrantes:	m2	64,8
3	01.02	Demolição de nicho em alvenaria de tijolo, incluindo transporte a vazadouro de todos os produtos resultantes.	m2	0,5
4	01.03	Desativação e remoção da rede de abastecimento de água fria existente embutida no pavimento, incluindo transporte a vazadouro de todos os produtos resultantes.	ml	2
5	01.04	Demolição e remoção do revestimentos cerâmico existente no pavimento do wc, incluindo transporte a vazadouro de todos os produtos sobrantes:	m2	2,8
6	01.05	Demolição, por picagem, de pavimento em betonilha no wc, incluindo remoção e transporte a vazadouro de todos os produtos sobrantes.	m2	2,8
7	01.06	Limpeza dos 4 vãos envidraçados (área acumulada).	m2	40,6
	02	Pedreiro e trolha		
8	02.01	Trabalhos de construção civil para execução dos nichos de contadores de água e luz, incluindo válvulas, manómetro, furações, maciços, porta e fecho aprovados, trabalhos menores de tubagens e todos os trabalhos necessários à sua correcta execução.	vg	1
9	02.02	Execução de rebocos, ao traço 6:1:2, constituído por areia cimento e cal hidráulica ou gesso, na parede com o vão envidraçado junto ao wc, e demais trabalhos de apoio a todas as artes intervenientes para posterior acabamento estanhado e revestimento em pintura.	m2	4
10	02.03	Regularização e preparação de pavimentos, incluindo conveniente impermeabilização prévia, queimado à colher, nas zonas de águas, seguindo-se chapisco e camada de argamassa de regularização, de forma a permitir a aplicação de revestimentos cerâmicos.	m2	64,8
11	02.04	Fornecimento e aplicação de tijoleira 0,30x0,30 do tipo "Pavigrés UNIPAPIRO PG 5" ou equivalente, incluindo tomação de juntas com material do tipo "Fermacolor da WEBER" ou equivalente, em pavimentos e demais trabalhos ao seu bom funcionamento.	m2	65,66
12	02.05	Execução de tecto constituído por estrutura em perfis metálicos galvanizados, dimensionados para o espaço a aplicar de acordo com as instruções do fabricante. Incluindo o fornecimento e colocação de placas de gesso cartonado Hidrófugo com 13mm de espessura fixas aos perfis metálicos com parafusos próprios.	m2	64,8
13	02.06	Execução de parede constituída por estrutura em perfis metálicos galvanizados, dimensionados para as dimensões existentes. Inclui o fornecimento e colocação de placas de gesso cartonado Hidrófugo com 13mm de espessura, fixas aos perfis metálicos com parafusos próprios, conforme instruções do fabricante.	m2	52,7
14	02.07	Limpeza do revestimento cerâmico existente nas paredes do wc, incluindo substituição dos elementos faltosos ou danificados, tomação geral das juntas com material tipo "Fermacolor da WEBER" ou equivalente em todas as superfícies	m2	18,4
15	02.08	Fornecimento e aplicação de soleira de pedra de granito, incluindo adaptação e regularização do suporte. A soleira deverá adaptar-se às caixilharia em alumínio existentes.	ml	6,7
16	02.09	Vedação/impermeabilização da caixilharia em alumínio com silicone neutro.	ml	6,1
	03	Carpintaria		
17	03.01	Fornecimento e montagem de porta interior em madeira lacada branca, estrutura em réguas de madeira com interior alveolar ou maciço, aro em contraplacado ou MDF, ferragens e os acessórios e trabalhos para a sua correta montagem e funcionamento, incluindo batente em borracha. Estão incluídos os trabalhos de adaptação do vão.	UN	1
18	03.02	Fornecimento e colocação de rodapé em madeira com secção 8x2 cm, embutido nas paredes, pintado a tinta de esmalte branca.	ml	19,3
19	03.03	Fornecimento e colocação de apainelados interiores em MDF hidrófugo lacado a branco com 16mm de espessura, incluindo demais trabalhos acessórios.	m2	4,7
	04	Esquemas de Pintura		
	04.01	Pintura de paredes e tectos incluindo primário, anti fungos e limpeza e preparação do substrato para pintura, de acordo com esquema de pintura mencionado:		

20	04.01.01	- Acabamento com tinta lisa, em superfícies estanhadas, em parede; Esquema de Pintura: Limpeza e ligeira reparação do suporte, com lixagem da superfície entre aos vários passos do esquema de pintura, aplicação de primário tipo "cinolite" da Cin ou equivalente, aplicação no mínimo de duas de mão de tinta aquosa mate lisa do tipo "10-070 TINTA PARA PAREDES E TECTOS I" da CIN ou equivalente.	m2	4
21	04.02	Fornecimento e execução de pintura com tinta plástica com textura lisa, cor branca, acabamento mate, sobre paramentos verticais/horizontais interiores de placas de gesso cartonado Hidrófugo, demão de primário com resinas acrílicas em dispersão aquosa e duas demãos de acabamento com tinta plástica.	m2	117,5
05	Serralharia			
22	05.01	Fornecimento e aplicação de porta de abrir de movimento simples, em perfis de alumínio lacado de modelo e acabamento de acordo com vãos existentes do tipo EXTRUSAL - série A040 , ou equivalente, e todo o tipo de ferragens para o bom funcionamento do caixilho.	UN	1
23	05.02	Reparação e afinação das portas de entrada existentes em alumínio com fornecimento e colocação de todos os elementos deteriorados ou faltosos, incluindo todas as ferragens, puxadores bem como a substituição das fechadura e todos os trabalhos necessários ao seu perfeito e completo funcionamento.	UN	2
24	05.03	Fornecimento e colocação de números de polícia metálicos, nas duas entradas, de modelo idêntico aos existentes nas restantes lojas.	UN	2
06	Pichelaria			
	06.01	Fornecimento e instalação da rede de abastecimento de água fria à vista, com início no contador até ao wc, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários para a fixação, a abertura e fecho de roços, negativos em lajes e paredes, e todos os materiais acessórios tais como passadores de corte à entrada do ambiente sanitário e a jusante do contador.		
25	06.01.01	- Tubagem em Aço Inox, "bicone", à vista diâmetro 15mm, rede de água fria.	ml	4,6
26	06.02	Fornecimento e instalação de válvula de corte do tipo "modelo EPAL" ou equivalente.	UN	1
	06.03	Fornecimento e instalação de louças sanitárias, incluindo todos os acessórios necessários ao seu perfeito funcionamento tais como misturadoras monocomando do tipo série atlas da sanitana ou equivalente, torneiras de esquadria, bichas flexíveis, em:		
27	06.03.01	Fornecimento e instalação de sanita com tampo e calção, do tipo série Munique da sanitana ou equivalente. Inclui a remoção da sanita existente.	UN	1
28	06.03.02	Fornecimento e instalação de autoclismo tipo "Sanijacto" ou equivalente	UN	1
29	06.03.03	Fornecimento e instalação de lavatório sem coluna, do tipo série Munique da sanitana ou equivalente. Inclui a remoção do lavatório existente.	UN	1
30	06.04	Revisão da rede de saneamento, incluindo limpeza, varejamento e desobstrução. Estão incluídos neste artigo todos os ensaios e inspecções à rede de saneamento necessários.	UN	1
07	Instalações eléctricas			
	07.01	Fornecimento e montagem, segundo as boas técnicas da especialidade, de todos os materiais e equipamentos a seguir discriminados:		
	07.01.01	Iluminação Normal/ Emergência		
	07.01.01.01	Canalizações		
31	07.01.01.01.01	Instalação de tubo VD 20 embebido / à vista fixo por abraçadeiras	ml	69
32	07.01.01.01.02	Cabo XZ1(zh)(frt)-U3G1,5 / VD20	m	75
	07.01.01.02	Armaduras de Iluminação		
33	07.01.01.02.01	Instalação de armaduras LED do tipo saliente Panel Superfície Circular modelo DL SLIM DN 210 18 W 3000 K WT da Levance ou equivalente	UN	6
34	07.01.01.02.02	Armadura modelo Tonda 60 W da Gewiss ou equivalente, equipada com lâmpada casquilho E27 Led de 5,5W da Philips ou Osram	UN	2
35	07.01.01.02.03	Bloco autonomo LEDUS8 2H NM/M TC da Cooper Pretrónica ou equivalente	UN	1
	07.01.02	TUG e Equipamentos		

	07.01.02.01	Canalizações		
36	07.01.02.01.01	Instalação de tubo VD 20 embecido / à vista fixo por abraçadeiras	ml	60
37	07.01.02.01.02	Cabo XZ1(zh)(frt)-U3G2,5 / VD20	m	70
	07.01.02.02	Caixas		
38	07.01.02.02.01	Caixas de aparelhagem	UN	6
39	07.01.02.02.02	Caixas de aparelhagem funda com placa de bornes de 4mm2	UN	2
40	07.01.02.02.03	Caixas de Pavimento de 3 módulos (1 tomada Schuko + 1 RJ45) ref (0896 44 + 0896 49) da Legrand ou equivalente	UN	3
	07.01.02.03	Aparelhagem		
41	07.01.02.03.01	Instalação de tomadas schuko Mosaic 2x(2P+T) c/ alveolos protegidos em caixa de pavimento	UN	3
42	07.01.02.03.02	Tomadas schuko 2P+T c/ alveolos protegidos modelo Sirius 70 da Efapel ou equivalente	UN	6
	07.01.03	Quadros elétricos		
43	07.01.03.01	A portinhola a instalar é do tipo P100 equipada para montagem embecida, certificada pela EDP, modelo KVCDFC - Caixa Portinhola da TEV com fechadura e chave EDP, ou equivalente	UN	1
44	07.01.03.02	A caixa para contador com porta para montagem embecida, modelo KVOM - Caixa para Contador com visor da TEV ou equivalente	UN	1
45	07.01.03.03	Quadro eléctrico conforme desenho CE	UN	1
46	07.01.03.04	Cabo H1VV-U2G16 para ligação entre portinhola, contador e Q.E.	m	5
	07.01.04	Terra de protecção		
47	07.01.04.01	Cabo H1VV-U1G35	m	4
48	07.01.04.02	Caixa de medição de terra 56200T da TEV ou equivalente	UN	1
49	07.01.04.03	Electrodo de terra conforme previsto no C.E.	UN	1
	07.01.05	Ramal de energia		
50	07.01.05.01	Substituição do ramal de energia existente em cabo LSVAV 4x16 incluindo fusíveis APC, terminações, ligações e se necessário abertura e fecho de vala incluindo reposição dos diversos tipos de pavimento.	m	16
	07.01.06	Ensaio finais e certificações		
51	07.01.06.01	Deverão ser efetuados todos os ensaios e certificada as instalações elétricas da referida Loja incluindo o pagamento da taxa de inspeção respetiva, incluindo todos os trabalhos necessários á certificação das instalações NIP: 07158545 - CPE: PT0002000111988506EZ - 10,35 kVA	UN	1

	07.01.07	Sinalética Fotoluminescente		
52	07.01.07.01	Quadro eléctrico 200x100 mm	UN	1
53	07.01.07.02	Perigo Quadro Electrico 100 x 150 mm	UN	1
54	07.01.07.03	Vias de evacuação Emergência Frente 200x100mm	UN	1
	07.01.08	Instalações de ITED		
	07.01.08.01	Canalizações		
55	07.01.02.08.01	Instalação de tubo VD 20 embebido / à vista fixo por abraçadeiras	ml	90
56	07.01.02.08.02	Cabo UTP Cat. 6A	m	110
	07.01.08.02	Caixas		
57	07.01.08.02.01	Caixas de aparelhagem	UN	5
	07.01.08.03	Aparelhagem		
58	07.01.08.03.01	Instalação de tomadas duplas RJ45 cat6A incluindo todos os acessórios para instalação em caixa de pavimento da série Mosaic da Legrand ou equivalente	UN	3
59	07.01.08.03.02	Instalação de tomadas duplas RJ45 cat6A incluindo todos os acessórios para em caixas de aparelhagem modelo Sirius 70 da Efapel ou equivalente	UN	5
	07.01.08.04	Bastidor		
60	07.01.08.04.01	ATI de Embeber de Baixo Perfil completo, 6 saídas cabo coaxial (CC) e 12 saídas de parres de cobre (PC), ref. ^a 62048 2PB da Efapel ou equivalente, conforme preconizado no C.E	UN	1
	07.01.08.05	Ensaaios		
61	07.01.08.05.01	Certificação / ensaios da rede c/ entrega do relatório de ensaios	UN	1
	07.01.08.06	Interligação com a rede ITED do edifício		
62	07.01.08.06.01	Interligação da tubagem existente com origem na caixa ATE da entrada 172 e o novo ATI, incluindo enfiamento de novo cabo UTP Cat 6	m	25
63	07.01.08.06.02	Interligação da tubagem existente com origem na caixa ATE da entrada 172 e o novo ATI, incluindo enfiamento de novo cabo coaxial	m	25
	07.02	Construção Civil		
64	07.02.01	Abertura e refecamento de valas, roços e furações inerentes às instalações aqui tratadas, bem como reposição de pavimento/paredes onde tal for necessário.	UN	1